

в соответствии с
11

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Камышинского муниципального района Волгоградской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Юг»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Юг»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.6	Адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru
2.7	ОГРН 1076164009096
2.8	ИНН 6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Мироничев
	Имя Иван
	Отчество (при наличии) Михайлович
3.2	Адрес электронной почты mironichevv@rambler.ru
3.3	Телефон 8 (8442) 48-64-01
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 04.02.2020 г. 61АА7075696
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков <u>в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения)</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 15 ПС "Лебяжье" существующий (год постройки - 1961г., 1975г., 1972г., 1986г., 1973г., 1976г., 1997г., 1989г., 1999г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

18.05.2013 20

7

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации – передаточный акт от 03.12.2007 г. с прилагаемой к нему инвентаризационной описью, (ч. 2 ст. 130 ГК РФ, письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.)

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).

Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.

Объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 15 ПС "Лебяжье" существующий (год постройки – 1961г., 1975г., 1972г., 1986г., 1973г., 1976г., 1997г., 1989г., 1999г.) и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).

Так как ВЛ 10 кВ № 15 ПС "Лебяжье" является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

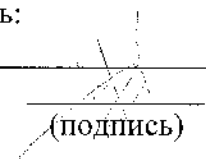
В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

Учитывая вышеизложенное, размер публичного сервитута для эксплуатации воздушных линий электропередачи соответствует границе охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Согласно инвентаризационной описи, прилагаемой к Передаточному акту от 03.12.2007 г., напряжение объекта ВЛ 10 кВ № 15 ПС "Лебяжье" составляет 10 кВ, таким образом, размер границ публичного сервитута определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными

	<p>плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10 метров (п.п. а) Приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон). Следовательно, с учетом длины траверсы (устройство для крепления проводов, кабеля, каната, изоляторов, разъединителей на линии электропередач и РУ до 10кВ), разъединяющей крайние провода ВЛ 10 кВ № 15 ПС "Лебяжье", длина которой составляет 0,75 метра, границы публичного сервитута для эксплуатации ВЛ 10 кВ № 15 ПС "Лебяжье" 21,5 метра, то есть по 10 метров от крайнего провода ВЛ 10 кВ № 15 ПС "Лебяжье" в обе стороны, плюс длина траверсы (0,75 м).</p>																										
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) Объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 15 ПС "Лебяжье" введен в эксплуатацию (год завершения строительства) – 1961г., 1975г., 1972г., 1986г., 1973г., 1976г., 1997г., 1989г., 1999г. и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года). Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 15 ПС "Лебяжье" существующий и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся</p>																										
9	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="213 1106 933 2056" rowspan="20"> <p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> </td> <td data-bbox="933 1106 1468 1151">34:10:000000:135</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1151 1468 1196">34:10:060002:719</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1196 1468 1240">34:10:060001:131</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1240 1468 1285">34:10:060001:12</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1285 1468 1330">34:10:000000:196</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1330 1468 1375">34:10:060003:683</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1375 1468 1420">34:10:060003:656</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1420 1468 1464">34:10:060003:653</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1464 1468 1509">34:10:060003:657</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1509 1468 1554">34:10:060003:1567</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1554 1468 1599">34:10:060003:553</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1599 1468 1644">34:10:060003:1131</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1644 1468 1688">34:10:060003:545</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1688 1468 1733">34:10:060003:252</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1733 1468 1778">34:10:060003:543</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1778 1468 1823">34:10:060003:602</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1823 1468 1868">34:10:060003:1132</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1868 1468 1912">34:10:060003:141</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1912 1468 1957">34:10:060003:663</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 1957 1468 2002">34:10:060003:660</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 2002 1468 2047">34:10:060003:509</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 2047 1468 2092">34:10:060003:282</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 2092 1468 2136">34:10:060003:268</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 2136 1468 2181">34:10:060003:1864</td> </tr> <tr> <td data-bbox="933 2181 1468 2226">34:10:060003:85</td> </tr> </table>	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	34:10:000000:135	34:10:060002:719	34:10:060001:131	34:10:060001:12	34:10:000000:196	34:10:060003:683	34:10:060003:656	34:10:060003:653	34:10:060003:657	34:10:060003:1567	34:10:060003:553	34:10:060003:1131	34:10:060003:545	34:10:060003:252	34:10:060003:543	34:10:060003:602	34:10:060003:1132	34:10:060003:141	34:10:060003:663	34:10:060003:660	34:10:060003:509	34:10:060003:282	34:10:060003:268	34:10:060003:1864	34:10:060003:85
<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	34:10:000000:135																										
	34:10:060002:719																										
	34:10:060001:131																										
	34:10:060001:12																										
	34:10:000000:196																										
	34:10:060003:683																										
	34:10:060003:656																										
	34:10:060003:653																										
	34:10:060003:657																										
	34:10:060003:1567																										
	34:10:060003:553																										
	34:10:060003:1131																										
	34:10:060003:545																										
	34:10:060003:252																										
	34:10:060003:543																										
	34:10:060003:602																										
	34:10:060003:1132																										
	34:10:060003:141																										
	34:10:060003:663																										
	34:10:060003:660																										
34:10:060003:509																											
34:10:060003:282																											
34:10:060003:268																											
34:10:060003:1864																											
34:10:060003:85																											

		34:10:060003:259
		34:10:060003:1575
		34:10:060003:393
		34:10:060003:392
		34:10:060003:391
		34:10:060003:78
		34:10:060003:86
		34:10:060003:668
		34:10:060003:207
		34:10:060003:540
		34:10:060003:539
		34:10:060003:67
		34:10:060003:253
		34:10:060003:536
		34:10:060003:249
		34:10:060003:572
		34:10:060003:280
		34:10:060003:574
		34:10:060003:65
		34:10:060003:687
		34:10:060003:577
		34:10:060003:578
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
12	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да
	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Передаточный акт от 03.12.2007 г.; 3) Доверенность от 04.02.2020 г. 61АА7075696 г. (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ). 4) Письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г. 5) Договор о присоединении от 03.12.2007г. 6) Письмо О внесении изменений в наименование Общества № МР5/6200/310 от 30.07.2015г. 7) Письмо Об изменении наименования Общества № ВлгЭ/060/285 от 02.03.2020г. Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 15 ПС "Лебяжье" существующий (год ввода в эксплуатацию(постройки) – 1961г., 1975г., 1972г., 1986г., 1973г., 1976г., 1997г., 1989г., 1999г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.	

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	"___" мая 2020 г.

Мироничев И. М.
(инициалы, фамилия)